

Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ „POLONUS” W  
WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA**

**S P E C Y F I K A C J A  
W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A  
( S W Z )**

**Prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:**

**„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”**

*Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1492 i poz. 2275 z późn. zm.)*

**Kod CPV:**

**71355000-1 Usługi pomiarowe**

**71314100-3 Usługi elektryczne**

**Warszawa, lipiec 2021 r.**

*Gal 19*

Warszawa, <sup>13.09.</sup>..... 2021 r.

**ZATWIERDZAM:**

PREZES ZARZĄDU

*Jacek Zduwadzki*

CZŁONEK ZARZĄDU

*Wojciech Gąsowski*

(działając na podstawie §10 Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej "POLONUS" w Warszawie S.A. zatwierdzonego uchwałą Zarządu nr 42/III/2016 z dnia 21.09.2016)

**Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.  
zaprasza do składania ofert w trybie zapytania ofertowego**

**na**

**„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „ POLONUS” w Warszawie S.A.”**

**I. Zamawiający**

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS" w Warszawie spółka akcyjna z siedzibą w Warszawie, (02-305 Warszawa), Al. Jerozolimskie 144, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, pod nr KRS: 0000376721, NIP: 5250000127, REGON: 000617166, kapitał zakładowy 9 000 000 zł., wpłacony w całości.

Tel. + 48 22 823 62 00 Fax. + 48 22 823 62 31

Godziny urzędowania – w dni powszednie od godz. 7.00 do godz.15.00

Nr rachunku bankowego:

PKO Bank Polski S.A.

PL94 1020 1042 0000 8902 0402 1234

e-mail:[sekretariat@pkspolonus.pl](mailto:sekretariat@pkspolonus.pl), adres internetowy: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl).

Postępowanie organizuje Dział Administracyjny

e-mail: [g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl)

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.

*GM*

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

2. Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1492 i poz. 2275 z późn. zm.)
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia:
  - 1) strona internetowa: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl),
  - 2) tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przeprowadzenie zgodnie z wymaganiami prawnymi okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., sporządzenie protokołów i dostarczenie ich do Zamawiającego.
2. Obiekty w których należy przeprowadzić pomiary i badania znajdują się w następujących lokalizacjach:
  - 1) Dworzec Autobusowy Warszawa Zachodnia, adres: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144,
  - 2) Teren Stacji Obsługi, adres: Warszawa, ul. Prymasa Tysiąclecia i Al. Jerozolimskie 144 A,
  - 3) Baza PKS , Warszawa, adres: ul. Syreny 8 i Syreny 14,
  - 4) Baza PKS Piaseczno, adres: Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22,
  - 5) Baza PKS Nowy Dwór Mazowiecki, adres: Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszej SWZ.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wykonania pomiarów i przeglądów (3 egzemplarze każdego protokołu w wersji papierowej i 2 szt. na płytach CD w formacie: pdf) w terminie 15 dni od ich zakończenia.
5. Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w celu oszacowania przez Wykonawcę wszelkich danych niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie wizji lokalnej odbywa się na koszt własny Wykonawcy. **W sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej należy kontaktować się z P. Robertem Banasiakiem, e-mail: [r.banasiak@pkspolonus.pl](mailto:r.banasiak@pkspolonus.pl), tel. 600 911 101.**
6. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia własnym staraniem i na własny koszt.
7. W przypadku stwierdzenia usterek w czasie przeglądu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, a po ich usunięciu przez Zamawiającego dokonać powtórnego pomiaru-przeglądu realizowanego na podstawie osobnych zamówień wystawianych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca winien dysponować legalizowanym sprzętem do pomiarów instalacji elektrycznej.
9. **Zamawiający nie dopuszcza do postępowania spółek w restrukturyzacji, upadłości i likwidacji.**
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):– 71355000-1 Usługi pomiarowe; 71314100-3 Usługi elektryczne.



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

### IV. Termin realizacji zamówienia

Zamawiający wymaga wykonania realizacji przedmiotu zamówienia w terminie **do dnia 30.09.2021 r.**

### V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje ustawowy obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w okresie nie krótszym niż 3 lata do daty złożenia oferty. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat należycie zrealizował co najmniej 3 zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż 3 lata – w tym okresie, o wartości przekraczającej co najmniej dwukrotnie wartość całkowitą oferty brutto przewidzianą do realizacji przez Wykonawcę.
6. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
7. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej związanej przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie jej wykonywania jak i ujawnione później), a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.

### VI. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
    - a) podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 3 do SWZ**,
    - b) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania – **załącznik nr 5 do niniejszego SWZ**
    - c) dowody potwierdzające, że usługi wskazane w wykazie usług zostały wykonane



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- należycie,
- d) oświadczenie o dysponowaniu osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia zawodowe w branży odpowiadającej przedmiotowi zamówienia wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje zawodowe,
  - e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami,
  - f) opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej związanej przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie jej wykonywania jak i ujawnione później), a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.
- 2) Dokumenty wskazujące brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:
- 1) podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodne ze wzorem załączonym do niniejszej SWZ – wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 4 do niniejszego SWZ**),
  - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, o ile nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
3. Dopuszczalne jest składanie ofert przez Wykonawców ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w przedmiocie zamówienia. Pełnomocnictwo w oryginale lub w formie kopii poświadczonych notarialnie musi zostać załączone do oferty.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do złożenia wraz ofertą umowy regulującej zasady współpracy tych Wykonawców.
5. Ponadto Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć:

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- 1) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy o treści zgodnej z wzorem określonym w załączniku nr 2 do niniejszej SWZ.
- 2) Parafowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ.
6. Zamawiający może poprawić błędy w złożonych ofertach, o ile nie powoduje to istotnych zmian w treści oferty, a także błędy rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. W postępowaniu w trybie zapytania ofertowego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują faksem na numer 22 823 62 31 lub pocztą elektroniczną na adres: [g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl), z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego oraz pełnomocnictwa.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrań Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę, Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazana została SWZ.
7. W sprawach związanych z niniejszym postępowaniem, należy kontaktować się z:
  - 1) sprawy formalne - Grażyna Mirzalek, tel: 512 873 531, e-mail: [g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl)
  - 2) wizja lokalna, sprawy techniczne – Robert Banasiak, tel. 600 911 101.

### VIII. Termin związania z ofertą

1. Składający ofertę pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

### IX. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć zgodnie z treścią formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do

*Grażyna Mirzalek*



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- niniejszej SWZ i musi zawierać wszystkie załączniki wymienione w tym formularzu.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, oferta ta zostanie odrzucona.
  - Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy składania ofert.**
  - Ofertę należy, pod rygorem nieważności, złożyć w formie pisemnej, a treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
  - Oferta powinna być sporządzona na papierze, napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/osoby upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy.
  - Zamawiający zaleca, aby każda strona oferty, w tym załączniki, była kolejno ponumerowana i zaparafowana (lub podpisana) przez osoby podpisujące ofertę.
  - Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osoby uprawnione/upoważnione do podpisania oferty. Podpis powinien być naniesiony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. wraz z imienną pieczętką.
  - Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jego dekompletację.
  - Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty. Upoważnienie to powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające upoważnienia, radcę prawnego, adwokata, notariusza.
  - Oferty są jawne z wyłączeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, a Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.
  - Jeżeli oferta zawierać będzie informacje wskazane w pkt. 11, to winny być one zgrupowane w jednej części oferty i zabezpieczone przez Wykonawcę przed ujawnieniem poprzez złożenie koperty z napisem – „Informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa”.
  - Nie zastosowanie się do instrukcji wskazanej w pkt. 12 skutkować będzie przyjęciem przez Zamawiającego jawności wszystkich informacji i dokumentów, składających się na ofertę.
  - W przypadku, gdyby Wykonawca jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
  - Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenia:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.,

Adres: 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 144

z dopiskiem:

**OFERTA**

na

„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”

(Postępowanie nr: POLONUS/AA/12/2021)

otworzyć nie wcześniej niż 22.07.2021r. o godz. 12:30.”

.....

adres i nazwa Wykonawcy

*Cellis* *R*

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

16. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
17. Wykonawca (na żądanie) otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.
18. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty, jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej do miejsca składania ofert w terminie określonym w SWZ) ponosi Wykonawca.
19. Wykonawca może wprowadzić zmianę do treści złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed terminem składania ofert. Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu ofert, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
20. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmiany zawartość koperty zostanie dołączona do oferty.
21. Wykonawca ma prawo wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie (oświadczenie) o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.
22. Do składanego oświadczenia (zmiana lub wycofanie oferty) należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.
23. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
24. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
25. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

### X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Sekretariacie – pokój 616 (IV piętro), w siedzibie Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
2. Termin składania ofert upływa dnia **22.07.2021 r. o godz. 12:00.**
3. Zamawiający otworzy oferty dnia **22.07.2021 r. o godz. 12:30** w Sali Konferencyjnej zlokalizowanej na IV piętrze siedziby Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

### XI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia opisanego w rozdziale III niniejszej SWZ.
2. Dla obliczenia ceny oferty netto /bez podatku VAT/ należy wypełnić dołączony do SWZ Formularz cenowy stanowiący **załącznik nr 2A** stosując wskazaną podstawę wyceny oraz podane ilości robót. Podsumowanie kosztorysu stanowi cenę oferty netto.
3. Cena podana w ofercie musi być ostateczna, kompletna, jednoznaczna, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, realizacji

Quil 19



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

całości przedmiotu zamówienia. W szczególności cena ryczałtowa musi uwzględniać także koszty:

- 1) wykonania niezbędnych pomiarów, badań, analiz itp.,
  - 2) wykonania inwentaryzacji oraz wszelkich niezbędnych dodatkowych opracowań,
  - 3) pozyskania wszelkich opracowań niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) związane z zapewnieniem właściwych warunków wykonywania prac wynikających przepisów BHP,
  - 5) posiadania ubezpieczenia OC oraz przeniesienia autorskich praw majątkowych.
4. Cena oferty winna być podana w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały w wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5 do SWZ**.

## XII. Opis kryteriów z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny oferty

1. Przy ocenie oferty Zamawiający będzie oceniał oferty wg następującego kryterium i jego znaczenia:

<i>Nr</i>	<i>Kryterium</i>	<i>Waga</i>
1.	Cena oferty (z podatkiem VAT)	100%

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana niepodlegająca odrzuceniu oferta, oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru – **cena oferty brutto – 100%**.
3. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę wg kryterium – cena oferty.
6. Zamawiający poprawi w tekście ofert oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający doliczy do przedstawionej w ofercie ceny podatek od towarów i usług, który Wykonawca miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## XIII. Zastrzeżenie możliwości odwołania postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub przesunięcia terminu składania ofert.

*Call* *19*

## **Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

2. O odwołaniu postępowania Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku odwołania postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty – w przypadku odwołania postępowania po upływie terminu składania ofert.

### **XIV. Zastrzeżenie możliwości zmiany warunków postępowania określonych w SWZ**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania określonych w SWZ.
2. O wszelkich zmianach dotyczących SWZ Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia – przed upływem terminu składania ofert.

### **XV. Zastrzeżenie możliwości i przesłanki unieważnienia postępowania**

1. Na każdym etapie postępowanie może być unieważnione, w tym również po dokonaniu oceny ofert może być unieważnione bez konieczności podawania przyczyn przez Zamawiającego.
2. W przypadku unieważnienia konkursu Wykonawcom w nim biorącym nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
3. **Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1492 i poz. 2275 z późn. zm.), Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ww. ustawie.**

### **XVI. Informacje na temat wadium**

Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

### **XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę, o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o przedmiot zamówienia, których oferta została wybrana, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa tylko do reprezentowania ich w postępowaniu, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy (poprzez niedopełnienie formalności, jakie muszą być dokonane w celu zawarcia umowy), Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

### XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy lub projektu umowy

Zamawiający podpisze z wybranym Wykonawcą umowę zgodną z załączonym projektem umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.

### XIX. Zmiany postanowień zawartej umowy oraz warunki ich zmian

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w szczególności w następujących przypadkach: zmiana terminów realizacji Umowy - dokonywana w sytuacji zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i skutkujących przedłużeniem terminów realizacji umowy.
2. Gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie lub wynikłych w związku z realizacją Umowy, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji Umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy podpisanego przez prawidłowo umocowanych przedstawicieli Stron.
4. Wobec faktu, iż do niniejszego postępowania nie znajduje zastosowania ustawa z 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1492 i poz. 2275 z późn. zm.), Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej określone w powyższej ustawie.

### XX. Załączniki :

Załącznik nr 1	- Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2	- Formularz ofertowy
Załącznik nr 2A	- Formularz cenowy
Załącznik nr 3	- Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 4	- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 5	- Wykaz wykonanych usług
Załącznik nr 6	- Wzór umowy

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przeprowadzenie zgodnie z wymaganiami prawnymi okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., sporządzenie protokołów i dostarczenie ich do Zamawiającego.
2. Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej obejmuje:
  - 1) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku,
  - 2) pomiary elektryczne w zakresie:
    - pomiary stanu rezystancji izolacji w obwodach I – fazowych,
    - pomiary stanu rezystancji izolacji w obwodach III – fazowych,
    - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania,
    - pomiary wyłączników różnicowo-prądowych,
    - pomiary rezystancji uziemień oraz sprawdzenie ciągłości instalacji odgromowej.
3. Obiekty w których należy przeprowadzić pomiary i badania znajdują się w następujących lokalizacjach:
  - 1) Dworzec Autobusowy Warszawa Zachodnia, adres: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144,
  - 2) Teren Stacji Obsługi, adres: Warszawa, ul. Prymasa Tysiąclecia i Al. Jerozolimskie 144 A,
  - 3) Baza PKS , Warszawa, adres: ul. Syreny 8 i Syreny 14,
  - 4) Baza PKS Piaseczno, adres: Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22,
  - 5) Baza PKS Nowy Dwór Mazowiecki, adres: Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3.



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

4. Ilość punktów pomiarowych dla poszczególnych rodzajów pomiarów z podziałem na poszczególne lokalizacje:

Rodzaj pomiaru \ badania	Warszawa, Al. Jerozolimskie 144, 144A, Prymasa Tysiąclecia	Baza PKS Warszawa, ul. Syreny 8 i 14	Baza Piaseczno ul. Okulickiego 4 i 22	Baza Nowy Dwór Mazowiecki ul. Gen. J.P. Morawicza 3	Ilość punktów ogółem
rezystancja izolacji przewodów:					
- obwody jednofazowe	995	-	80	-	1075
- obwody trójfazowe	242	-	75	-	317
impedancja pętli zwarcia	1866	-	361	-	2227
wyłączniki różnicowo prądowe	125	-	10	-	135
instalacja odgromowa	24	43	40	14	121

*\* Ilości punktów zostały oszacowane na podstawie danych zawartych w protokołach lat ubiegłych. Faktyczna ilość punktów pomiarowych nie powinna różnić się od ilości szacunkowych o więcej niż 10%.*

5. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących pomiarów:

**1) Warszawa, Al. Jerozolimskie 144, 144A, Prymasa Tysiąclecia**

- pomiary rezystancji izolacji przewodów
- pomiary impedancji pętli zwarcia
- badanie wyłączników różnicowo-prądowych
- pomiary rezystancji uziemień

**2) Warszawa, ul. Syreny 8 i Syreny 14**

- pomiary rezystancji uziemień

**3) Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22**

- pomiary rezystancji izolacji przewodów
- pomiary impedancji pętli zwarcia
- badanie wyłączników różnicowo-prądowych
- pomiary rezystancji uziemień

**4) Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3**

Galy R

Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- pomiary rezystancji uziemień

WYKAZ BUDYNKÓW W KTÓRYCH NALEŻY PRZEPROWADZIĆ BADANIA

Lp.	Nazwa budynku	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>
<b>Działka nr ew. 133 ul. Syreny, Warszawa</b>		
1.	Budynek hali nr 14	2250,00
2.	Budynek silnikowni nr 4	1 225,60
3.	Budynek magazynowy nr 3	1020,00
4.	Budynek przegładowni nr 13	1 212,00
5.	Budynek kuźni	40,00
6.	Budynek magazynowy nr 5	58,00
7.	Budynek nr 15	312,00
8.	Budynek pionu technicznego nr 4 (dyspozytornia)	160,00
<b>Działka nr ew. 100, ul. Syreny, Warszawa</b>		
9.	Budynek obsługi nr 11	2 262,80
10.	Budynek akumulatorni nr 9	78,00
11.	Magazyn stali	120,00
12.	Budynek magazynowy nr 10	40,00
13.	Budynek magazynowy nr 8	74,00
14.	Budynek gospodarczy nr 6	126,00
<b>Działka nr 39/1 Al. Jerozolimskie 144, Warszawa</b>		
1.	Budynek administracyjno hotelowy	7300,00
2.	Budynek hali dworca PKS	3934,00
3.	Budynek gospodarczy	120,00
4.	Budynek Stacji Trafo	66,80



**Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

5.	Wiata towarowa 1 szt.	271,00
6.	Wiaty przystankowe odjazdowe 2 szt.	896,00
7.	Wiaty przystankowe odjazdowe 9 szt.	638,10
<b>Działka nr 4 Prymasa Tysiąclecia, Warszawa</b>		
1.	Budynek zaplecza technicznego (Stacja Obsługi)	1139,00
2.	Budynek Dyspozytorni	83,50
3.	Budynek Stacji Paliw	60,00
<b>Baza Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4</b>		
1.	budynek administracyjno – biurowy	1525,00
2.	budynek Stacji Obsługi	1744,00
3.	hala towarowa	814,00
4.	budynek Stacji Obsługi, Myjnia, Lakiernia	652,00
5.	Budynek Stacji Paliw + wiata garażowa	155,00 + 72,48
6.	Budynek magazynowy (stodoła)	216,00
7.	Budynek magazynowy gazów technicznych	74,00
8.	portiernia	15,00
9.	Kontener blaszany	
<b>Nowy Dwór Maz., ul. Gen. J.P. Morawicza 3</b>		
1.	zespołownia	63,40
2.	stacja paliw	35,00
3.	stacja obsługi	790,00
4.	budynek biurowy	348,70

6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wykonania pomiarów i przeglądów (3 egzemplarze każdego protokołu w wersji papierowej i 2 szt. na płytach CD w formacie: pdf) w terminie 15 dni od ich zakończenia.
7. Pomimo sporządzenia opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

celu oszacowania przez Wykonawcę wszelkich danych niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie wizji lokalnej odbywa się na koszt własny Wykonawcy. W sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej należy kontaktować się z P. Robertem Banasiakiem, e-mail: [r.banasiak@pkspolonus.pl](mailto:r.banasiak@pkspolonus.pl), tel. 600 911 101.

8. Wykonawca winien realizować przedmiot umowy własnym staraniem i na własny koszt.
9. W przypadku stwierdzenia usterek w czasie przeglądu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, a po ich usunięciu przez Zamawiającego dokonać powtórnego pomiaru-przeglądu realizowanego na podstawie osobnych zamówień wystawianych przez Zamawiającego
10. Wykonawca winien dysponować legalizowanym sprzętem do pomiarów instalacji elektrycznej oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.
11. **Zamawiający nie dopuszcza do postępowania spółek w restrukturyzacji, upadłości i likwidacji.**
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
13. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
15. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):– 71355000-1 Usługi pomiarowe; 71314100-3 Usługi elektryczne.



.....

Pieczęć Wykonawcy

**FORMULARZ OFERTOWY**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz

.....

(nazwa/imię i nazwisko Wykonawcy)

.....

(siedziba/miejsce zamieszkania Wykonawcy)

numer telefonu: ..... numer faksu: .....

strona www ....., e-mail: .....

REGON: ....., NIP: .....

Adres do korespondencji (należy wypełnić, jeżeli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba/miejsce zamieszkania Wykonawcy):

.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o zapytanie ofertowe nr POLONUS/AA/12/2021 na:

**„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”**

składamy niniejszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia za:

**Cena brutto ..... zł**

**(słownie:.....)**

Wysokość stawki podatku VAT - .....%

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

Cena netto ..... zł

(słownie: .....)

**\* Cena została obliczona na podstawie wyceny dla poszczególnych pozycji w załączonym do oferty wykazie (zał. Nr 2A do Formularza ofertowego), który stanowi integralną część oferty.**

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z wzorem umowy, i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
2. Otrzymaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do niniejszego SWZ w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. W ciągu ostatnich trzech lat zrealizowaliśmy ..... podobnych zamówień, z tego wszystkie z należytą starannością, nie wyrządzając szkody Zamawiającym.
6. Oświadczamy, iż spełniamy wszystkie warunki określone w SWZ i nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Świadomi jesteśmy odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Oferta zawiera .....ponumerowanych stron.
9. Załącznikami do niniejszej oferty są: (wymienić wszystkie załączniki):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

.....  
Miejsce i data

Gille  
PK



**FORMULARZ CENOWY**

Lp	Przedmiot zamówienia	Jm	Ilość ogółem	Cena jednostkowa (bez VAT) w PLN	Cena za usługę bez podatku VAT (kolumna 4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Pomiar izolacji obwodów 1- fazowe	szt.	1075		
2.	Pomiar izolacji obwodów 3 fazowe	szt.	317		
4.	Pomiar impedancji pętli zwarcia	szt.	2227		
5.	Pomiar wyłączników różnicowo-prądowych	szt.	135		
6.	Badanie i pomiary instalacji odgromowej	szt.	121		
<b>Cena ogółem oferty (bez VAT)</b>					
<b>VAT 23%</b>					
<b>ogółem brutto</b>					

**podpis Wykonawcy**

*Quell* *19*

-----  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia nr POLONUS/AA/12/2021 prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:

**„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”**

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

.....  
Miejsce i data

 



.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy )

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia nr POLONUS/AA/12/2021 prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:

**„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”**

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania.

.....  
Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

.....  
Miejsce i data

Gas MS

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy )

**Wykaz usług**

zrealizowanych z należytą starannością usług w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia.

Lp.	Zamawiający, na rzecz którego usługa została wykonana (nazwa, siedziba)	Wartość (brutto – w zł)	Opis zamówienia	Data wykonania	
				Data rozpoczęcia dd/mm/rr	Data zakończenia dd/mm/rr
1.					
2.					
3.					

**UWAGA:**

- Wykonawca jest zobowiązany do wykazania się należytych wykonaniem w okresie ostatnich trzech lat przed upływem ofert , a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech audytów energetycznych odpowiadających swoim rodzajem, zakresem prac i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia.
- Do niniejszego wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wymienionych w wykazie zamówień (np.: referencje).

.....

*Handwritten marks/signatures*



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

Miejsce i data

Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**Załącznik nr 6 do SWZ**

### **PROJEKT UMOWY**

#### **UMOWA nr AA/12/2021**

Zawarta w dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie Spółka Akcyjna**, Al. Jerozolimskie 144, 02-305 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000376721, NIP: 5250000127, REGON: 000617166, kapitał zakładowy: 9.000.000,00 zł wpłacony w całości,

reprezentowaną przez:

- 1. Jacka Zawadzkiego** - Prezesa Zarządu
- 2. Wojciecha Gąsowskiego** - Członka Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**,

przy czym Zamawiający i Wykonawca łącznie będą dalej zwani **Stronami**,

o następującej treści:

#### **§ 1**

##### **Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest przeprowadzenie zgodnie z wymaganiami prawnymi okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., sporządzenie protokołów i dostarczenie ich do Zamawiającego.

2. Obiekty w których należy przeprowadzić pomiary i badania znajdują się w następujących lokalizacjach:
  - 6) Dworzec Autobusowy Warszawa Zachodnia, adres: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144,
  - 7) Teren Stacji Obsługi, adres: Warszawa, ul. Prymasa Tysiąclecia i Al. Jerozolimskie 144 A,
  - 8) Baza PKS , Warszawa, adres: ul. Syreny 8 i Syreny 14,
  - 9) Baza PKS Piaseczno, adres: Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22,
  - 10) Baza PKS Nowy Dwór Mazowiecki, adres: Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
4. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wykonania pomiarów i przeglądów (3 egzemplarze każdego protokołu w wersji papierowej i 2 szt. na płytach CD w formacie: pdf) w terminie 15 dni od ich zakończenia.
6. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia własnym staraniem i na własny koszt.
7. W przypadku stwierdzenia usterek w czasie przeglądu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, a po ich usunięciu przez Zamawiającego dokonać powtórnego pomiaru-przeglądu realizowanego na podstawie osobnych zamówień wystawianych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca winien dysponować legalizowanym sprzętem do pomiarów instalacji elektrycznej.
9. Ewentualne zmiany powierzonego zakresu prac, oraz ewentualne prace dodatkowe za dodatkowym wynagrodzeniem, Wykonawca wykona na podstawie zmienionego zakresu prac i wynagrodzenia, po uprzednim zawarciu przez Strony w tej sprawie pisemnego pod rygorem nieważności aneksu do Umowy.
10. Termin wykonania ewentualnych prac dodatkowych zostanie określony w aneksie, o którym mowa w ust. 4, jednakże Wykonawca przystąpi do realizacji prac niezwłocznie po zawarciu aneksu.

### § 2

#### Termin realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zrealizuje cały zakres prac objętych umową w terminie **do dnia 30.09.2021 r.**
2. Termin określony w punkcie 1 może być przesunięty wyłącznie na podstawie pisemnej zgody Stron w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności.

### § 3

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w umowie oraz z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności zawartymi w ustawie Prawo Budowlane, Prawo Energetyczne, wiedzą techniczną i ustaleniami z Zamawiającym,
  - 2) zapewnienie nadzoru nad właściwym wykonaniem usługi,





## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- 3) wykonanie przedmiotu umowy w terminie zgodnym z § 2 niniejszej umowy,
  - 4) zapewnienie na własny koszt sprzętu technicznego, narzędzi, BHP. Wykonawca w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy osób i mienia w trakcie realizacji usługi,
  - 5) zapewnienie uprawnionego, wykwalifikowanego, przeszkolonego i należycie wyposażonego personelu w ilości zapewniającej wykonanie przedmiotu umowy na warunkach opisanych w umowie. Pomiary powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia poświadczone stosownym świadectwem klasyfikacji SEP E, D do 1 kV
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy w taki sposób, aby nie uniemożliwić ani nie ograniczyć prawidłowego funkcjonowania obiektów.
  3. Wykonawca będzie prowadzić prace w poszczególnych obiektach w terminach uzgodnionych z Kierownikiem Działu Administracyjnego.
  4. W szczególności Wykonawca odpowiada za prowadzenie wszelkich prac na wysokościach z zachowaniem przepisów dotyczących tego rodzaju prac.
  5. Wykonawca zobowiązany jest również do:
    - 1) podejmowania czynności zmierzających do zapobieżenia powstaniu szkody, a w razie jej powstania do ograniczenia jej rozmiarów oraz natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej bądź innych wyspecjalizowanych służb,
    - 2) przestrzegania ustalonego przez Zamawiającego porządku, regulaminów oraz uwzględniania jego zaleceń, o ile nie są one sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa i umową,
    - 3) wszelki sprzęt niezbędny do realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy zapewnia Wykonawca, natomiast wszelkie koszty w tym zakresie zawarte są w kwocie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1.

### § 4

#### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... zł 00/100) powiększone o podatek VAT wg obowiązujących stawek.
2. Zamawiający zobowiązuje się i jednocześnie potwierdza Wykonawcy, że posiada środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym i zapłaci mu kwotę wynagrodzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, pod warunkiem prawidłowego i terminowego wykonania prac objętych umową oraz podpisania protokołu odbioru robót bez uwag.
3. Strony niniejszym postanawiają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy. Ponadto Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa płatność w stosunku do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, z tytułu wzrostu cen lub powiązania z indeksami lub wahaniami walut, przy czym Wykonawca niniejszym wyraźnie zrzeka się wszelkich praw lub roszczeń dowolnego rodzaju związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, sprzętu, towarów, energii, paliw, kosztów pracy, podatków itp. Płatności dokonywane będą w złotych.
4. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania zadania obciąża Wykonawcę.

### § 5

#### Płatności i rozliczenia

Gull M



## **Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, po należyтым wykonaniu przedmiotu umowy oraz po dostarczeniu Zamawiającemu wszystkich protokołów i dokumentów, o których mowa w §1 Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT, a Zamawiający zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, pod warunkiem uprzedniego podpisania przez Strony stosownego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7, bez uwag.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do dostarczonej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do jej niezwłocznego uzupełnienia. W takim przypadku Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury po uzupełnieniu dokumentacji i jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

### **§ 6**

#### **Kary umowne**

1. W razie opóźnienia w realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości (0,5 %) wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku prowadzenia prac w sposób naruszający postanowienie § 3 ust. 2, 3 i 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy ujawniony przypadek naruszenia.
3. Kwota należnych Zamawiającemu kar umownych zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu w ramach niniejszej umowy.
4. Wykonawca zwolniony będzie z dotrzymania terminu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub zdarzeń losowych, którym nie można było zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności.
5. O wystąpieniu przypadków lub zdarzeń wymienionych w ust. 4 Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie, a ustalenie nowego terminu zakończenia prac nastąpi w formie aneksu do umowy, podpisanego przez Strony.
6. W razie zwłoki z zapłatą wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości (10 %) kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 Umowy.
8. Jeżeli wysokość określonych kar umownych nie pokryje w całości wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej straty i utraconych korzyści.

### **§7**

#### **Odbiór końcowy**

1. Jeśli nie uzgodniono inaczej, odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie (3) trzech dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do dokonania odbioru.

*Call* *A*

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wykonania pomiarów i przeglądów (3 egzemplarze każdego protokołu w wersji papierowej i 2 szt. na płytach CD w formacie: pdf) w terminie 15 dni od ich zakończenia.
3. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy musi być potwierdzone pisemnym protokołem bez uwag.
4. Zamawiający będzie uprawniony podczas wykonywania odbioru przedmiotu umowy sporządzić i dołączyć wykaz uwag i wad, których usunięcie warunkuje dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

### § 8

#### Ubezpieczenie

Wykonawca oświadcza, iż zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto za jedno zdarzenie ubezpieczeniowe, ważnej co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, których polisa/y załączona została do niniejszej umowy - **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

### § 9

#### Odstąpienie i zmiana Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy aż do czasu pełnego wykonania Umowy, w przypadku, gdy:
  - 1) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne,
  - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego do podjęcia prawidłowego wykonania Umowy i wyznaczenia w tym zakresie dodatkowego terminu, nie krótszego, niż 3 dni robocze.
  - 3) Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 7 dni w stosunku do terminu realizacji przewidzianego umową oraz bezskutecznie upłynął dodatkowy termin wykonania wyznaczony przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W każdym z wymienionych wyżej przypadków odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Zamawiający nie zostanie obciążony jakąkolwiek odpowiedzialnością za ewentualnie poniesioną szkodę lub utracone korzyści po stronie Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy ma skutek od dnia złożenia świadczenia o odstąpieniu i odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia części świadczeń Stron.

### § 10

#### Rozwiązanie Umowy

W przypadku, gdy:

1. Wykonawca nie wykona Prac zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub zaniedbuje wykonywanie swych zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy;



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

2. Wykonawca stanie się niewypłacalny lub zostanie postawiony w stan upadłości lub zostanie objęty ostatecznym lub tymczasowym nakazem zarządu przymusowego lub przymusowej likwidacji, który nie zostanie anulowany lub cofnięty w terminie 30 trzydziestu dni od wydania, lub przystąpi do dobrowolnej likwidacji lub jeżeli podjęta zostanie czynność lub wystąpi zdarzenie o podobnym skutku do wyżej wymienionych czynności lub zdarzeń;
3. Wykonawca dokona cesji lub przeniesienia swych praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca bez uzasadnionego usprawiedliwienia nie rozpoczął prac w terminie 14 czternastu dni od daty zawarcia umowy; i/lub zawiesił wykonywanie prac na 5 pięć dni roboczych pomimo otrzymania od Zamawiającego pisemnego polecenia kontynuowania prac; i/lub spóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy o więcej, niż 7 dni oraz nie zastosował się do wyznaczonego przez Zamawiającego, terminu dodatkowego, i/lub Wykonawca dopuścił się naruszenia innych postanowień niniejszej Umowy i nie naprawił takiego naruszenia w uzgodnionym przez Strony terminie;

wówczas Zamawiający ma prawo złożyć Wykonawcy oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia. Umowa rozwiązuje się wówczas w dniu następnym po dniu złożenia oświadczenia przez Zamawiającego,

W terminie (7) siedmiu dni od daty doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień rozwiązania Umowy, Zamawiający zabezpieczy wykonane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na własny koszt.

### § 11

#### Ochrona danych osobowych

1. Dane osobowe gromadzone przez Zamawiającego (także jako "PKS POLONUS"), jako administratora danych, w związku ze współpracą w ramach Umowy są przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - „RODO”). PKS POLONUS wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Kontakt z nim jest możliwy w formie elektronicznej, na adres e-mail: [iod@pkspolonus.pl](mailto:iod@pkspolonus.pl).
2. PKS POLONUS przetwarza następujące kategorie danych osobowych Wykonawcy i jego pracowników: imię, nazwisko, numer telefonu, adres mailowy, \_\_\_\_\_.  
Dane podane przez Wykonawcę mogą być aktualizowane lub uzupełniane w każdym momencie trwania współpracy, a także po jej ustaniu. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, z tym zastrzeżeniem, że ich niepodanie może wiązać się z utratą możliwości współpracy z PKS POLONUS.
3. Podstawą przetwarzania danych osobowych Wykonawcy oraz jego celem jest wykonanie niniejszej umowy.
4. Dane osobowe Wykonawcy i/lub jego pracowników będą przechowywane przez cały okres współpracy z PKS POLONUS, a także po ustaniu współpracy przez okres wymagany przepisami prawa, w szczególności przepisami podatkowymi oraz przepisami kodeksu cywilnego.
5. Podmiotom danych osobowych przysługują następujące prawa:



## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- dostępu do treści swoich danych osobowych, w tym do uzyskania kopii danych osobowych,
- prawo do sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
- prawo żądania usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), w przypadku gdy:
  - (i) dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane;
  - (ii) wycofał określoną zgodę, w zakresie w jakim dane osobowe były przetwarzane w oparciu o jego zgodę;
  - (iii) wniósł sprzeciw wobec wykorzystywania jego danych w celach marketingowych;
  - (iv) dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem;
  - (v) dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie Państwa członkowskiego, któremu PKS POLONUS podlega;
  - (vi) dane osobowe zostały zebrane w związku z oferowaniem usług społeczeństwa informacyjnego,
- prawo do żądania ograniczenia przetwarzania, w przypadku, gdy:
  - (i) kwestionuje prawidłowość swoich danych osobowych – wówczas PKS POLONUS ogranicza ich wykorzystanie na czas potrzebny do sprawdzenia prawidłowości danych, nie dłużej jednak niż na 7 dni;
  - (ii) przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a zamiast usunięcia danych użytkownik zażąda ograniczenia ich wykorzystania;
  - (iii) dane osobowe przestały być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub wykorzystywane ale są one potrzebne użytkownikowi w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
  - (iv) wniósł sprzeciw wobec wykorzystania jego danych – wówczas ograniczenie następuje na czas potrzebny do rozważenia, czy – ze względu na szczególną sytuację – ochrona interesów, praw i wolności użytkownika przeważa nad interesami, które realizuje administrator, przetwarzając dane osobowe użytkownika,
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- prawo cofnięcia udzielonej zgody na przetwarzanie danych osobowych, z zastrzeżeniem, że nie wpływa to na ważność czynności przetwarzania dokonanych przed wycofaniem zgody,
- prawo do przeniesienia danych (eksport do pliku),
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na działanie lub zaniechanie administratora, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

W celu wykonania swoich praw należy kierować żądanie pod adres email: [iod@pkspolonus.pl](mailto:iod@pkspolonus.pl) lub pocztą lub osobiście na adres siedziby PKS POLONUS: Aleje Jerozolimskie 144, 02-305 Warszawa.

6. Dane osobowe mogą być przekazywane przez PKS POLONUS do przetwarzania podwykonawcom oraz partnerom handlowym, czyli podmiotom z których usług korzysta PKS POLONUS przy przetwarzaniu danych osobowych, w szczególności firmom kurierskim, prawniczym, ochroniarskim, informatycznym, a także podmiotom świadczącym usługi hostingowe, płatnicze, księgowo, doradcze i archiwizacyjne.

§12

Cesja

Quil 197

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace samodzielnie i we własnym zakresie.
2. Wykonawca nie może przenosić swoich obowiązków wynikających z umowy w całości ani w części na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego zgodnie z ustawą Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145).
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią.

### §13

#### Inne postanowienia

1. Zmiana postanowień zawartych w Umowie może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Przy realizacji Umowy Strony reprezentują:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - sprawy formalne: Grażyna Mirzałek, e-mail: [g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl), tel. 512 873 531
    - sprawy techniczne: Robert Banasiak, e-mail: [r.banasiak@pkspolonus.pl](mailto:r.banasiak@pkspolonus.pl), tel: 600 911 101, faks: 22 823 62 31
  - 2) ze strony Wykonawcy:

..... e-mail: ....., tel: .....

3. Celem wypełnienia obowiązku wynikającego z przepisu art. 4c Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia zatorów płatniczych Zamawiający oświadcza, że na dzień złożenia niniejszego oświadczenia spółka posiada status Dużego Przedsiębiorcy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: PL 5250000127.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: .....
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wskazany w umowie lub na fakturze rachunek bankowy od dnia 01.04.2021 r. przez cały okres obowiązywania umowy będzie zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2174 z póź. zm.). Oświadcza również, iż znane mu są zasady rozliczeń i konsekwencji podatkowych związanych z koniecznością dokonywania płatności poprzez rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze. W przypadku dokonania zmian w numerze rachunku bankowego, o którym mowa powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie dwóch dni od daty dokonania zmiany oraz zaktualizowania danych zawartych w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy polskiego kodeksu cywilnego.
8. Wszelkie sprawy wynikłe pomiędzy Stronami w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku gdyby Strony nie doszły do porozumienia ewentualne spory sądowe związane z realizacją niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. W przypadku gdyby jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostało uznane za nieważne lub

GA A

## **Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

niewykonalne, Umowa, wraz z całością pozostałych postanowień, pozostanie w pełni obowiązująca. W takim wypadku, Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne.

10. Załączniki wymienione w Umowie stanowią integralną część niniejszej Umowy.
11. Umowę sporządzono w (2) dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których Zamawiający i Wykonawca otrzymują po (1) jednym egzemplarzu.
12. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

### **Załączniki**

Zał. Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia

Zał. Nr 2 – Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

*Celly 17*



Załącznik nr 1  
do umowy z dnia .....2021 r.

### Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przeprowadzenie zgodnie z wymaganiami prawnymi okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej oraz instalacji piorunochronnej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., sporządzenie protokołów i dostarczenie ich do Zamawiającego.
2. Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej obejmuje:
  - 3) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku,
  - 4) pomiary elektryczne w zakresie:
    - pomiary stanu rezystancji izolacji w obwodach I – fazowych,
    - pomiary stanu rezystancji izolacji w obwodach III – fazowych,
    - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania,
    - pomiary wyłączników różnicowo-prądowych,
    - pomiary rezystancji uziemień oraz sprawdzenie ciągłości instalacji odgromowej.
3. Obiekty w których należy przeprowadzić pomiary i badania znajdują się w następujących lokalizacjach:
  - 6) Dworzec Autobusowy Warszawa Zachodnia, adres: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144,
  - 7) Teren Stacji Obsługi, adres: Warszawa, ul. Prymasa Tysiąclecia i Al. Jerozolimskie 144 A,
  - 8) Baza PKS , Warszawa, adres: ul. Syreny 8 i Syreny 14,

Aut A

## Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021

- 9) Baza PKS Piaseczno, adres: Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22,  
10) Baza PKS Nowy Dwór Mazowiecki, adres: Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3.

4. Ilość punktów pomiarowych dla poszczególnych rodzajów pomiarów z podziałem na poszczególne lokalizacje:

Rodzaj pomiaru \ badania	Warszawa, Al. Jerozolimskie 144, 144A, Prymasa Tysiąclecia	Baza PKS Warszawa, ul. Syreny 8 i 14	Baza Piaseczno ul. Okulickiego 4 i 22	Baza Nowy Dwór Mazowiecki ul. Gen. J.P. Morawicza 3	Ilość punktów ogółem
rezystancja izolacji przewodów:					
- obwody jednofazowe	995	-	80	-	1075
- obwody trójfazowe	242	-	75	-	317
impedancja pętli zwarcia	1866	-	361	-	2227
wyłączniki różnicowo prądowe	125	-	10	-	135
instalacja odgromowa	24	43	40	14	121

*\* Ilości punktów zostały oszacowane na podstawie danych zawartych w protokołach lat ubiegłych. Faktyczna ilość punktów pomiarowych nie powinna różnić się od ilości szacunkowych o więcej niż 10%.*

5. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących pomiarów:

**1) Warszawa, Al. Jerozolimskie 144, 144A, Prymasa Tysiąclecia**

- pomiary rezystancji izolacji przewodów
- pomiary impedancji pętli zwarcia
- badanie wyłączników różnicowo-prądowych
- pomiary rezystancji uziemień

Galleg A

**Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

**2) Warszawa, ul. Syreny 8 i Syreny 14**

- pomiary rezystancji uziemień

**3) Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22**

- pomiary rezystancji izolacji przewodów  
- pomiary impedancji pętli zwarcia  
- badanie wyłączników różnicowo-prądowych  
- pomiary rezystancji uziemień

**5) Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3**

- pomiary rezystancji uziemień

**WYKAZ BUDYNKÓW W KTÓRYCH NALEŻY PRZEPROWADZIĆ BADANIA**

Lp.	Nazwa budynku	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>
<b>Działka nr ew. 133 ul. Syreny, Warszawa</b>		
1.	Budynek hali nr 14	2250,00
2.	Budynek silnikowni nr 4	1 225,60
3.	Budynek magazynowy nr 3	1020,00
4.	Budynek przeglądowni nr 13	1 212,00
5.	Budynek kuźni	40,00
6.	Budynek magazynowy nr 5	58,00
7.	Budynek nr 15	312,00
8.	Budynek pionu technicznego nr 4 (dyspozytornia)	160,00
<b>Działka nr ew. 100, ul. Syreny, Warszawa</b>		
9.	Budynek obsługi nr 11	2 262,80
10.	Budynek akumulatorni nr 9	78,00

19



**Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

11.	Magazyn stali	120,00
12.	Budynek magazynowy nr 10	40,00
13.	Budynek magazynowy nr 8	74,00
14.	Budynek gospodarczy nr 6	126,00
<b>Działka nr 39/1 Al. Jerozolimskie 144, Warszawa</b>		
1.	Budynek administracyjno hotelowy	7300,00
2.	Budynek hali dworca PKS	3934,00
3.	Budynek gospodarczy	120,00
4.	Budynek Stacji Trafo	66,80
5.	Wiata towarowa 1 szt.	271,00
6.	Wiaty przystankowe odjazdowe 2 szt.	896,00
7.	Wiaty przystankowe odjazdowe 9 szt.	638,10
<b>Działka nr 4 Prymasa Tysiąclecia, Warszawa</b>		
1.	Budynek zaplecza technicznego (Stacja Obsługi)	1139,00
2.	Budynek Dyspozytorni	83,50
3.	Budynek Stacji Paliw	60,00
<b>Baza Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4</b>		
1.	budynek administracyjno – biurowy	1525,00
2.	budynek Stacji Obsługi	1744,00
3.	hala towarowa	814,00
4.	budynek Stacji Obsługi, Myjnia, Lakiernia	652,00
5.	Budynek Stacji Paliw + wiata garażowa	155,00 + 72,48
6.	Budynek magazynowy (stodoła)	216,00
7.	Budynek magazynowy gazów technicznych	74,00
8.	portiernia	15,00
9.	Kontener blaszany	

*Handwritten signature and initials*

**Postępowanie nr POLONUS/AA/12/2021**

<b>Nowy Dwór Maz., ul. Gen. J.P. Morawicza 3</b>		
1.	zespołownia	63,40
2.	stacja paliw	35,00
3.	stacja obsługi	790,00
4.	budynek biurowy	348,70

6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wykonania pomiarów i przeglądów (3 egzemplarze każdego protokołu w wersji papierowej i 2 szt. na płytach CD w formacie: pdf) w terminie 15 dni od ich zakończenia.
7. Wykonawca winien realizować przedmiot umowy własnym staraniem i na własny koszt.
8. W przypadku stwierdzenia usterek w czasie przeglądu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, a po ich usunięciu przez Zamawiającego dokonać powtórnego pomiaru-przeglądu realizowanego na podstawie osobnych zamówień wystawianych przez Zamawiającego
9. Wykonawca winien dysponować legalizowanym sprzętem do pomiarów instalacji elektrycznej oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.
10. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):– 71355000-1 Usługi pomiarowe; 71314100-3 Usługi elektryczne.

Gill 19